СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СИРОТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ИЛОВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 02 августа 2023г. № 156/91

О внесении изменения в решение Совета депутатов Сиротинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области от"24" августа 2020года № 37/21
"Об утверждении Правил благоустройства территории Сиротинского сельского поселени Иловлинского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с пунктом 37 статьи 1, статьей 55.25 Градостроительного кодек Российской Федерации, статьей 45.1 Федерального закона от 06 октября 2003 г.№ 13 ФЗ"Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации Законом Волгоградской области от 10 июля 2018 г. № 83-ОД "О порядке определени органами местного самоуправления границ прилегающих территорий",руководствуяс Уставом Сиротинского сельского поселения Иловлинского муниципального райо Волгоградской области

решил:

1. Внести в Правила благоустройства территории Сиротинского сельско поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области, утверждённы решением Совета депутатов Сиротинского сельского поселения Иловлинско муниципального района Волгоградской области от "24"августа 2020года № 37/21 "О утверждении Правил благоустройства территории Сиротинского сельского поселени Иловлинского муниципального района Волгоградской области изменение, дополни разделом"Порядок участия, в том числе финансового, собственников и (или) ины законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, либо ли привлекаемых собственником или иными законными владельцами зданий, строени сооружений, земельных участков, в содержании прилегающих территорий" следующе содержания:

"Порядок участия, в том числе финансового, собственников
и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, либо лиц, привлекаемых собственником или иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, в содержании прилегающих территорий

1.1. Участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий порядке, установленном настоящим разделом Правил, осуществляется следующим лицами (далее – лица, участвующие в содержании прилегающих территорий):

1) собственниками зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) за исключением случаев передачи права владения лицам, указанным в подпункте 2 настоящего пункта, или заключения договора в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения с физическими или юридическими лицами;

2) лицами, которые владеют зданием, строением, сооружением, земельным участком на ином законном основании (на праве аренды, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления, праве пожизненного наследуемого владения земельным участком, праве постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, сервитут) в случае, если соответствующим договором, решением органа государственной власти или органа местного самоуправления установлена ответственность такого лица за эксплуатацию здания, строения, сооружения, земельного участка;

3) физическим или юридическим лицом, привлекаемым на основании договора собственником здания, сооружения, или лицами, указаннымив подпункте 2 настоящего пункта, в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения.

1.2. В целях настоящего раздела Правил используются следующие понятия:

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Волгоградской области от 10.07.2018 № 83-ОД "О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий";

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

газон - элемент благоустройства, представляющий собой участок поверхности с искусственно созданным травяным покрытием, ограниченный замкнутым контуром в виде ограждающих конструкций, бордюра и т.д.

1.3. За лицами, участвующими в содержании прилегающих территорий, закрепляются прилегающие территории в следующих границах:

1) в отношении индивидуальных жилых домов, домов блокированной застройки – в пределах 5 метров от границ земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, дом блокированной застройки;

2) в отношении земельных участков с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов–в пределах 5 метров от границ таких земельных участков;

3) в отношении зданий, строений, сооружений, являющихсяобъектами социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта – в

пределах 10 метро
от границ таких зданий, строений, сооружений;

4) в отношении зданий, строений, сооружений, являющихся объектами банковско и страховой деятельности, бытового обслуживания – в пределах 10 метров от границ таки зданий, строений, сооружений;

5) в отношении некапитальных строений, сооружений - в пределах 5^2 метров границ таких строений, сооружений;

6) для зданий, строений, сооружений, земельных участков (далее также – объекты не предусмотренных подпунктами 1-5 настоящего пункта Правил - в пределах 10 метров границ таких объекто
[за исключением многоквартирных домов][2].

1.4. Лица, участвующие в содержании прилегающих территори (за исключением прилегающих территорий к индивидуальным жилым домам, дома блокированной застройки, земельным участкам с разрешенным использованием дл ведения личного подсобного хозяйства), в границах соответствующих прилегающи территорий осуществляют следующие виды работ:

-уборка (очистка) прилегающей территории от мусора (в летни и зимний периоды);

- скашивание травы при достижении высоты травяного покрова более 30 см летний период);

- скашивание, полив и очистка газона от мусора (в летний период);

- обработка противогололедными материалами, очистка от сне и наледи участка прилегающей территории, на котором осуществляется движени пешеходов, формирование снега и наледи в снежные вал (в зимний период);

1.5. Лица, участвующие в содержании прилегающих территори к индивидуальным жилым домам, домам блокированной застройки, земельным участкам разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства, в границ соответствующих прилегающих территорий осуществляют следующие виды работ:

- уборка (очистка) прилегающей территории от мусора (в летни и зимний периоды);

- скашивание травы при достижении высоты травяного покрова более 30 см летний период).

- очистка от снега и наледи участка прилегающей территори на котором осуществляется движение пешеходов (в зимний период);

1.6. В случае наличия соглашения, заключенного физическим и (или) юридическими лицами с администрацией муниципального образования об убор территорий общего пользования и определения данным соглашением границ прилегающи территорий, видов и периодичности работ по содержанию прилегающих территори отличных от установленных настоящими Правилами, подлежат применению положени соответствующего соглашения.

1.7.Лица, участвующие в содержании прилегающих территорий, в границ соответствующих прилегающих территорий соблюдают следующие запреты:

1) использовать прилегающую территорию в целях осуществления хозяйственно деятельности;

2)переставлять элементы благоустройства без согласования с собственником;

3) повреждать зеленые насаждения;

4) хранить разукомплектованные транспортные средства;

5) размещать тару, промышленные товары и иные предметы торговли на тротуара газонах;

6) выдвигать или перемещать с прилегающей территории снег и наледь на проезжу часть дороги сооружения ливневой канализации;

7) ограждать прилегающую территорию;

8) иные запреты, установленные законодательством Российской Федерации.

1.8. Участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающей территори нескольких собственников и (или) лиц, которые владеют зданием, строение сооружением, земельным участком на ином законном основании осуществляется с учето соглашения между ним (при наличии соглашения).

1.9. В случае пересечения прилегающих территорий двух или более объекто имеющих одинаковый метраж, их границы определяются на равном удалении межд объектами. При пересечении прилегающих территорий двух или более объектов, имеющи различный метраж, их границы определяются на расстоянии, пропорциональном обще площади каждого из указанных объектов. Границы прилегающих территори установленные настоящим пунктом, могут быть изменены путем заключения соглашен между собственниками и (или) иными законными владельцами объектов.

1.10. Уполномоченный орган местного самоуправления Сиротинского сельско поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области представля информацию о границах прилегающих территорий по запросу собственников зданий, строений, сооружени земельных участков и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружени земельных участков и (или) лиц, привлекаемых собственником или иными законным владельцами указанных объекто в отношении которых установлены границы прилегающей территори в течение 10 рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса, если иное предусмотрено законодательством Российской Федерации, законодательством Волгоградско области.".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Сиротинского сельского поселения Н.Ж. Воронкова