

**В 2023 году будет определена кадастровая стоимость почти 2 млн. объектов недвижимости Волгоградской области**

В этом году на территории Волгоградской области запланировано проведение государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства. Оценка пройдет в отношении всех зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории нашего региона учтенных в ЕГРН по состоянию на 01.01.2023. Кадастровая оценка необходима для определения кадастровой стоимости объекта недвижимости, на основе которой рассчитываются налог на имущество. Кадастровая стоимость будет определена почти у **2 000 000 объектов**.

Для объектов капитального строительства при определении кадастровой стоимости учитываются такие характеристики как: вид объекта недвижимости, назначение, наименование, площадь, местоположение, материал стен, этажность, год завершения строительства, год ввода в эксплуатацию и ряд других. Оценка проводится государственным бюджетным учреждением Волгоградской области «Центр государственной кадастровой оценки».

*«Результаты новой государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства волгоградцы смогут узнать в конце 2023 года. Применяться она будет с 01 января 2024 года»*, – отметила **Татьяна Штыряева**, заместитель руководителя Управления Росреестра по Волгоградской области.

С уважением,

Балановский Ян Олегович,

Пресс-секретарь Управления Росреестра по Волгоградской области

Mob: +7(937) 531-22-98

E-mail: [pressa@voru.ru](mailto:pressa@voru.ru)