**ИЗВЕЩЕНИЕ**

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

**Основание проведения конкурса:** постановление Правительства РФ от 06.02.2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановление администрации Сиротинского сельского поселения Иловлинского муниципального района от 06.04.2023 года №19 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Сиротинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области».

**1.Организатор конкурса:** администрация Сиротинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области.

Место нахождения: Волгоградская область, Иловлинский район, станица Сиротинская.

Почтовый адрес:403065, Волгоградская область, Иловлинский район, станица Сиротинская, улица Пролетарская, 28.

Адрес электронной почты: e-mail: adm.sirotinskaya@yandex.ru.

Контактное лицо: Гурьянова Елена Владимировна.

Тел.: 8 (84467) 5-81-41,тел.сотовый 8-961-073-10-83.

**2.Характеристика объекта конкурса:** жилищный фонд, расположенный на территории Сиротинского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области:   
лот № 1, лот № 2, лот № 3, лот № 4 (указаны в конкурсной документации). За подробной информацией необходимо обратиться по адресу: 403065, Волгоградская область, Иловлинский район, станица Сиротинская, улица Пролетарская, 28.

**3.Краткая характеристика работ (услуг)**

Краткая характеристика работ (услуг) по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых по договору управления многоквартирным домом (перечень, объемы, основные требования, условия) указывается в конкурсной документации. За подробной информацией необходимо обратиться по адресу: 403065, Волгоградская область, Иловлинский район, станица Сиротинская, улица Пролетарская, 28

(тел.: 8 -961-073-10-83).

**4. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения**

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг: 16,5 рублей на 1 кв. м. в месяц. Также размер платы за содержание и ремонт жилого помещения указывается в конкурсной документации, за подробной информацией необходимо обратиться по адресу: 403065,

Волгоградская область, Иловлинский район, станица Сиротинская, улица Пролетарская, 28 (тел.: 8-961-073-10-83).

**5. Перечень коммунальных услуг**

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией: в зависимости от степени благоустроенности многоквартирного дома.

**6. Условия проведения конкурса**

***6.1. Предоставление конкурсной документации***

**Срок предоставления:**

*Начало предоставления:* конкурсная документация предоставляется начиная со дня опубликования извещения о проведении открытого конкурса в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления от заинтересованного лица*.*

*Окончание предоставления:* до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

**Место предоставления:** Иловлинский район, станица Сиротинская, улица Пролетарская, 28 (тел.:8-961-073-10-83).

**Способ получения:** копия конкурсной документации предоставляется на бумажном носителе по заявлению заинтересованного лица.

***6.2.Размещение конкурсной документации и извещения о проведении конкурса в сети Интернет:*** на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте администрации Сиротинского сельского поселения Иловлинского муниципального района - www. sirotinskoe-sp.

Также конкурсная документация и извещение о проведении конкурса размещаются в газете Сиротинского сельского поселения - Курьер « Вестник Сиротинского сельского поселения».

***6.3.Подача заявок на участие в Конкурсе:***

Порядок подачи: заявки на участие в конкурсе подаются Заказчику в письменной форме в запечатанном конверте начиная с даты опубликования извещения о проведении конкурса.

***6.4.Срок подачи заявок:***

Конверты с заявками на участие в конкурсе принимаются организатором ежедневно в рабочие дни с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени начиная с даты опубликования (размещения) извещения о проведении открытого конкурса на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) по адресу: Иловлинский район, станица Сиротинская, улица Пролетарская, 28 (тел.: 8-961-073-10-83).

Прием конвертов на участие в конкурсе прекращается в 17 часов 00 минут по московскому времени 11 мая 2023 года.

***6.5.Место подачи:*** Иловлинский район, станица Сиротинская, улица Пролетарская, 28.

***6.6.Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе:***

Дата вскрытия: 12.05.2023 года

Время вскрытия: 10 часов 00 минут (по московскому времени).

Место вскрытия: Иловлинский район, станица Сиротинская, улица Пролетарская, 28.

***6.7.Рассмотрение заявок на участие в конкурсе:***

Дата рассмотрения: 12.05.2023 года.

Время рассмотрения: 11 часов 30 минут (по московскому времени).

Место рассмотрения: Иловлинский район, станица Сиротинская, улица Пролетарская, 28.

**6.8.*Проведение конкурса:***

Дата: 15.05.2023 года.

Время проведения: 10 часов 00 минут (по московскому времени).

Место: Иловлинский район, станица Сиротинская, улица Пролетарская, 28

***6.9. Размер обеспечения заявки.***

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме (многоквартирных домах).