

КУРЬЕР

"Вестник Сиротинского сельского поселения"

Учредитель Администрация и Совет депутатов Сиротинского сельского поселения
Иловлинского муниципального района Волгоградской области

08.05.2021 года

№ 39/196

Как выплатят пенсию за май?

Отделение Пенсионного Фонда по Волгоградской области сообщает: пенсия за май будет выплачена досрочно в случае её получения **через банки** с датой выплат 4 и 11 числа. Денежные средства начнут поступать на счета получателей, начиная с **29 апреля**.

Отделениями «Почты России» доставка пенсий за май 2021 года будет осуществляться в обычном режиме по установленному графику доставки, начиная с 3 мая.

Для получателей пенсии через банки с датой выплаты, выпадающей на 21 число, денежные средства поступят на их счета в установленную дату.

Отделение ПФР по Волгоградской области убедительно просит при планировании личного времени учесть данную информацию и изыскать возможность своевременного получения причитающихся выплат.

Россияне переводят накопления из НПФ в Пенсионный фонд России

Пенсионный фонд подвел итоги кампании по переводу пенсионных накоплений в соответствии с поданными в 2020 году заявлениями россиян. Налицо тенденция: число желающих передать свои пенсионные накопления в другой фонд по-прежнему уменьшается.

Так, за 2020 год в ПФР поступило 129,8 тысячи заявлений о переводе средств — это в 2,7 раза меньше по сравнению с кампанией 2019 года, когда было принято 345 тысяч заявлений. Сокращение потока заявлений происходит несколько лет подряд и объясняется, в том числе, ограничением каналов их подачи, а также рассылкой уведомлений о потерях инвестиционного дохода всем, кто решил досрочно покинуть свой фонд.

Куда россияне переводили свои накопления в 2020 году? Больше половины участников переходной кампании сделали перевод накоплений из негосударственных фондов в Пенсионный фонд России. Такое решение приняли 71,5 тысячи человек, или 56,5% всех участников.

Из одного негосударственного фонда в другой перешли 38 тысяч человек (30,1% участников). Меньше всего переходов было сделано из Пенсионного фонда России в негосударственные фонды — 15,8 тысячи, или 12,5%.

Все, кто в прошлом году принял решение сменить пенсионный фонд, получали уведомления ПФР о последствиях преждевременного перехода, а также могли отозвать поданное заявление о переходе. В целом потери россиян при переводе пенсионных накоплений стали заметно меньше. Если в кампанию-2019 Пенсионный фонд удержал 2

млрд рублей инвестдохода по досрочным переводам из ПФР в НПФ, то в кампанию-2020 этот показатель резко сократился и составил 34 млн рублей.

К слову, число россиян, которые формируют накопления в Пенсионном фонде России, составляет сегодня **38,5 млн человек**, число клиентов негосударственных пенсионных фондов сократилось до **37,2 млн**.

На областном уровне обсудили меры поддержки семей с детьми

Значимость, необходимость и своевременность поддержки, предлагаемой Президентом России в ходе послания Федеральному Собранию стала темой обсуждения на заседании Общественного совета при комитете социальной защиты населения Волгоградской области.

В заседании приняли участие представители общественных организаций региона, заместитель управляющего отделением ПФР по Волгоградской области Наталья Магилина, руководство регионального комитета соцзащиты, комитета по труду, социальной политике, вопросам семьи и делам ветеранов Волгоградской областной думы.

В достижении поставленных задач в регионе активно участвуют общественные организации, негосударственные поставщики социальных услуг, волонтеры и люди с активной гражданской позицией. Благодаря выстроенному механизму взаимодействия и постоянному диалогу повышается качество и доступность предоставляемых гражданам социальных услуг.

В своем послании Президент России обозначил необходимость предоставления прямой поддержки семьям с детьми, которые находятся в сложной ситуации, и предложил ввести новые выплаты для определённых категорий семей.

У Пенсионного Фонда по Волгоградской области уже есть опыт по реализации задач, поставленных Президентом. Так, с декабря 2020 года по март 2021-го почти 207 тысяч волгоградских детей получили единовременную выплату 5 тысяч рублей на детей до 8 лет. Пенсионный Фонд перечислил семьям нашего региона более 1 034,77 млн рублей.

В прошлом и текущем году семьи с детьми получили сразу несколько мер поддержки:

- ежемесячную выплату в размере 5 000 руб. на малышей в возрасте от 0 до 3 лет (с апреля по июнь 2020 года);

- единовременную выплату в размере 10 000 руб. на детей с 3 до 16 лет (в июне 2020 года);
- дополнительные 10 000 руб. семьям с детьми от 0 до 16 лет в июле 2020 года;
- единовременную выплату 5 000 руб. на детей в возрасте 0-7 лет включительно с 18 декабря 2020-го по 31 марта 2021 года. Большинство семей получили эту выплату ещё в декабре прошлого года в беззаявительном порядке. Подать заявление нужно было только тем семьям, в которых ребёнок родился с 1 июля 2020 года и позже, или если в семье есть дети указанного возраста, но ранее за выплатами (ежемесячной и единовременной) семья не обращалась. Последний день приема заявлений был 31 марта 2021 года.

Всего, благодаря указанным мерам поддержки, в нашем регионе семьи получили выплат на общую сумму 9 900,5 млн рублей.

Праздник, объединяющий поколения разных народов

Дорогие ветераны Великой Отечественной войны, труженики тыла, блокадники, узники фашистских концлагерей, дети военного времени!

Уважаемые земляки!

Искренне поздравляю Вас с праздником, объединяющим многие поколения разных народов – Днём Победы!

9 Мая стал общей радостью для миллионов людей всей Земли. В СССР от Москвы до самых окраин в этот день 1945 года страну оглушали залпы салютов, люди вокруг смеялись и плакали одновременно, поздравляя друг друга с Днём Победы. Такой это праздник, «со слезами на глазах».

С первого победного салюта прошло много лет, но память не сотрёт главного: подвиг русского солдата-освободителя. Он навсегда останется в сердцах многих миллионов людей. К его мужеству, доблести и отваге присоединились упорный труд и поддержка оставшихся в тылу,

выдержка и стойкость женщин, детей, стариков... Всё это мы помним и чтим, передаём из поколения в поколение.

В великий день памяти — День Победы мы говорим сердечное спасибо ветеранам за их подвиги, за жизни, отданные во имя спасения страны и мира.

Крепкого Вам здоровья, дорогие, победители, благополучия, мирного неба над головой! На Вас равняются Ваши дети, внуки, правнуки. Желаю, чтобы так было всегда: чтобы подвиги и героические поступки никогда не были забыты, чтобы в мире не было войны и каждый человек гордился нашей Победой и был искренне благодарен за счастливое настоящее.

Управляющий ОПФР по Волгоградской области Владимир Федоров

ЦЕНТР ПФР № 1
по установлению пенсий
в Волгоградской области

УСЛОВИЕ, КОТОРОЕ НЕОБХОДИМО СОБЛЮДАТЬ ПРИ ПРОДАЖЕ ДОЛИ В ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

В соответствии со статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях

Таким образом, в случае если продавец решил продать свою долю в праве общей долевой собственности постороннему лицу он обязан известить остальных сособственников о своем намерении в письменной форме, указав в извещении все существенные условия продажи, в том числе, и цену. Извещение может быть вручено сособственникам через нотариуса или направлено почтой в форме телеграммы или заказным письмом с уведомлением о вручении.

Продавец вправе продать свою долю в праве общей долевой собственности на объект недвижимости постороннему лицу только тогда, когда остальные сособственники откажутся от покупки или не приобретут продаваемую долю в течение месяца.

Документами, подтверждающими исполнение продавцом своей обязанности по извещению сособственников о намерении продать принадлежащую ему долю, являются текст извещения, почтовая квитанция об отправке заказного письма и уведомление о вручении заказного письма или уведомление, переданное через нотариуса, а также телеграмма либо нотариально удостоверенный отказ сособственников.

Обращаем внимание, что соблюдение преимущественного права покупки не требуется при дарении недвижимого имущества.

СОХРАННОСТЬ ГЕДЕЗИЧЕСКИХ ЗНАКОВ - ОБЯЗАННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Уважаемые жители Волгоградской области!

Управление Росреестра по Волгоградской области информирует, что государственные геодезические сети создаются для геодезического обеспечения экономического развития и освоения территорий, строительства объектов и сооружений, для решения фундаментальных научных и технических задач, а также задач, имеющих хозяйственное, и оборонное значение.

Геодезическая сеть представляет собой совокупность закрепленных на земной поверхности геодезических пунктов (в грунте, на строении или другом искусственном сооружении) и являющихся носителями координат, определенных геодезическими методами (пункты ГГС), которые позволяют равномерно и с необходимой точностью распространить на всю территорию страны единую систему координат и высот.

Управлением Росреестра по Волгоградской области неоднократно обращалось внимание на необходимость сохранности пунктов ГГС, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются федеральной собственностью, а не собственностью владельцев или пользователей земельных участков, зданий либо сооружений. Земельным Кодексом Российской Федерации установлено, что сохранять межевые, геодезические

и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством обязаны как собственники, так и пользователи земельных участков.

Умышленное или по неосторожности уничтожение, повреждение или снос пунктов ГТС гражданами, должностными лицами и юридическими лицами влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 5 до 10 тысяч рублей; на должностных лиц - от 10 до 50 тысяч рублей; на юридических лиц - от 50 до 200 тысяч рублей (часть 3 статьи 7.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях). При этом виновное лицо не освобождается от обязанности восстановления геодезического пункта.

О ПОРЯДКЕ ПОГАШЕНИЯ В ЕГРН ЗАПИСИ ОБ ИПОТЕКЕ

Регистрационная запись об ипотеке погашается по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» и Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

В случае, если выдавалась закладная, ипотека может быть погашена на основании:

совместного заявления залогодателя и законного владельца закладной с одновременным представлением документальной закладной или выписки по счету депо при условии, что документальная закладная обездвижена или выдавалась электронная закладная;

заявления законного владельца закладной с одновременным представлением документальной закладной или выписки по счету депо при условии, что документальная закладная обездвижена или выдавалась электронная закладная;

заявления залогодателя с одновременным представлением документальной закладной, содержащей отметку владельца закладной об исполнении обеспеченного ипотекой обязательства в полном объеме.

Таким образом, в случае если закладная выдавалась, ее предоставление для погашения записи об ипотеке обязательно.

В том случае, если закладная не выдавалась, ипотека может быть погашена на основании: совместного заявления залогодателя и залогодержателя; заявления залогодержателя.

АНОНС «ГОРЯЧИХ ЛИНИЙ» УПРАВЛЕНИЯ РОСРЕЕСТРА ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

30 апреля 2021 года

9.00-10.00	тема: «Электронные услуги, предоставляемые Росреестром» ☎8(8443)31-87-52 «горячую» линию проводят специалисты межмуниципального отдела по городу Волжскому, Ленинскому и Среднеахтубинскому районам
------------	---